

Tisztelt tulajdonos!

Engedje meg, hogy bemutatkozzak és bemutassam vállalkozásomat! Kocsis Lajos vagyok, a Kocsis Tetőfelújító kft ügyvezetője. 1994-től foglalkozunk eternit palával fedett épületek felújításával.

Családi házak, gazdasági épületek, mezőgazdasági istállók, kastélyok, kúriák, templomok, iskolák, óvodák, polgármesteri hivatalok teljes körű tetőfelújítását végezzük. A palával fedett épületek az időjárás hatására bemohásodnak. A moha lerakódása elzárja a fedéseket, beágyazódik az élek alá és ez egy idő múlva beázáshoz vezet. A tető héjazat mivel már nem tiszta és sima felületű, ezért a csapadékvíz nem tud olyan gyorsan lefolyni rajta, mint újkorában. A bemohásodott felületén, amely már 10-12 év után jelentkezik a beázás is megkezdődik. Első lépésben az tapasztalható, hogy a tetőléceknél visszaázik a pala. Ez a jelenség azért van, mert már bemohásodott a fedések közti légrés és a víz akadályba ütközik, ezáltal nem lefelé, hanem befelé folyik. Csendes esőnél ez a jelenség nem nagyon mutatkozik; inkább a gyors záporok vagy a hosszú órákig tartó eső hatására jön elő. Ha a padlástérben megfigyeljük a beázásokat, azok mindig az alsó nyolc-tizedik sorban jelentkeznek. Könnyen megfigyelhetjük, a léceken is látszik már a víz nyoma. Sajnos a beázás nem csak bosszúsággal jár, hanem a tetőlécek korhadásával is. Ugyanis a lécek, ha vizet kapnak, egy idő múlva elhajlanak és mivel a pala szeggel van rögzítve megindul egy hajszál repedés majd a pala ketté törik. Az általunk végzett technológiával könnyen és olcsón fel lehet újítani a meglévő tetőhéjazatot.

Az eljárás lényege a következő:

Első lépésben magasnyomású forgó fejes tisztító berendezéssel le mossuk a tetőt, különös figyelemmel a fedések közti lerakódásokra. Ezt követően megkezdjük a törött, repedt palák cseréjét. Szakszerűen kicseréljük, pótoljuk az esetleges viharok hiányát is. Ha a tető felület megtisztult, akkor ezt követően egy ügyvezető mélyalapozóval lekenjük a már kiszáradt palafelületet. Ezt a munkát hengereléssel végezzük el. Az alapozó száradása rövid ideig tart, megszáradt állapotban színtelen felületet ad. Előnye: a pala felülete egy vékony filc réteget kap, így a festék nem szívódik be a palába és megnő a víz evezető képessége. Ezt követően a palát kimondottan rá való vízbázisú festékekkel lefestjük. A munkafolyamat kisebb felületeknél kézi ecseteléssel történik (nem kompresszorral fújjuk). A lefestett tetőt, amely több szín lehetőséget is kínál száradás után, még egy rétegben átkenjük. A második réteghengereléssel történik.

Ennek a felújításnak az előnyei a következők:

Nem kell tetőt cserélni, nem kell méregdrága pénzért elszállíttatni a lebontott palát. Nem kell ráragasztani semmi féle szurkos papírt, különösen azért nem mert a tető teherbírása nem végleges!! A tető teljesen visszanyeri eredeti állapotát a tetőcsere töredékéért. Az élettartalma megnő. A beázások megszűnnek. A tető javításához, felújításához Önnek semmilyen anyagot nem kell beszereznie, mindent mi viszünk a helyszínre. Amire szükségünk van **az vezetékes víz, ill. elektromos áram (220V)**. A tető színét Ön választja ki. Kérem, hívjon bizalommal az ország bármely pontján vállalunk munkát. Díjtalan kiszállás és árajánlat. Sajnos az elmúlt huszonegy évben sokszor kellett mások után javítani, mert a tulajdonos úgy gondolta felhív pár vállalkozót, és aki a legkevesebbet mond azzal csináltatja. Az ilyen rossz gondolatmenet sok bosszúságot és plusz kiadást okozott már sok embernek. A tető fontos alkotó eleme házának ne essen abba a hibába, hogy személyes találkozás és helyszíni felmérés nélkül csupán telefonon bementett legkevesebb ár végett megrendel egy ilyen munkát. Bízva szakemberrel!

Kocsis Lajos
(Ügyvezető)
06-30/2325-135